

# Ασφάλιση Ιδιωτικών Κατοικιών

## Έγγραφο πληροφοριών για το ασφαλιστικό προϊόν

Εταιρεία: Commercial General Insurance Ltd με έδρα την Κύπρο

Προϊόν: Ασφαλιστήριο Ιδιωτικών Κατοικιών (Silver, Gold)

Λεωφ. Αρχ. Μακαρίου Γ' 101, 1071 Λευκωσία, Τ.Θ. 21312, 1506 Λευκωσία  
Τηλ.: (+357) 22 505 000, Φαξ: (+357) 22 376 155, E-mail: info@cgi.com.cy



Το έντυπο αυτό αποτελεί περίληψη του ασφαλιστηρίου, των καλύψεων, όρων, προϋποθέσεων και εξαιρέσεων.

Πλήρεις προσυμβατικές και συμβατικές πληροφορίες καθώς και ενημέρωση σχετικά με τους όρους και προϋποθέσεις της ασφάλισης παρέχονται με την προσφορά, την αίτηση και το συμβόλαιο ασφάλισης.

### Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Η Commercial General Insurance σας προσφέρει προκαθορισμένους συνδυασμούς από ασφαλιστικές καλύψεις για την προστασία του κτιρίου της Κατοικίας και/ή των Περιεχομένων.

Σας προσφέρεται η επιλογή του σχεδίου εκείνου που ταιριάζει καλύτερα στις ανάγκες και απαιτήσεις σας.



#### Τι ασφαρίζεται;

##### Πακέτο Ασφαλιστικών Καλύψεων Silver

- ✓ Φωτιά, Κεραυνός, Αστραπή
- ✓ Φωτιά από Δάσος
- ✓ Φωτιά από Βραχυκύκλωμα
- ✓ Καπνός από Φωτιά
- ✓ Έκρηξη
- ✓ Σεισμός, Ηφαιστειογενής Έκρηξη
- ✓ Θύελλα, Καταιγίδα, Πλημμύρα
- ✓ Κλοπή, Απόπειρα Κλοπής
- ✓ Πρόσκρουση στα Κτίρια από Οχήματα
- ✓ Πτώση Αεροσκάφους
- ✓ Τυχαία Διαφυγή Υδάτων, Πετρελαίου Θέρμανσης
- ✓ Διερευνητικά Έξοδα Εντοπισμού Βλάβης σε Σωλήνες
- ✓ Αξία Απολεσθέντος Ύδατος, Πετρελαίου Θέρμανσης
- ✓ Αστική Ευθύνη
- ✓ Έξοδα Προσωρινής Στέγασης
- ✓ Έξοδα Αμοιβής Αρχιτεκτόνων και Επιμετρητών
- ✓ Έξοδα Απομάκρυνσης Ερειπίων
- ✓ Τυχαία Θραύση Καθρεφτών
- ✓ Προσωπικά Ατυχήματα
- ✓ Τρόφιμα, Ποτά και άλλες Προμήθειες
- ✓ Χρήματα

##### Πακέτο Ασφαλιστικών Καλύψεων Gold

(πέραν των καλύψεων Silver)

- ✓ Περιεχόμενα σε Εξωτερικούς Χώρους
- ✓ Τυχαία Ζημιά σε Εξωτερικές Κεραίες Τηλεοπτικής Λήψης
- ✓ Τυχαία Πτώση Δένδρων, Κλαδιών, Πασσάλων Ηλεκτρισμού
- ✓ Κακόβουλη Ζημιά
- ✓ Οχλαγωγίες, Εργατικές ή Πολιτικές Αναταραχές, Απεργίες, Ανταπεργίες
- ✓ Κάλυψη για Περιεχόμενα στη βάση της αντικατάστασης (new for old)

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε επικοινωνήστε με τον Ασφαλιστικό σας Διαμεσολαβητή ή επισκεφθείτε την ιστοσελίδα [www.cgi.com.cy](http://www.cgi.com.cy)



#### Τι δεν ασφαρίζεται;

Η Εταιρεία δεν θα έχει ευθύνη για οποιαδήποτε απώλεια ή ζημιά που προκαλείται από ή σε σχέση με:

- ✗ Πόλεμο, Πολεμική Ενέργεια, Εξέγερση, Επανάσταση, Εχθροπραξίες, Τρομοκρατική Ενέργεια
- ✗ Ιονίζουσες ή Πυρηνικές Ακτινοβολίες, Μόλυνση λόγω Ραδιενέργειας από Πυρηνικά Καύσιμα ή από Πυρηνικά Κατάλοιπα λόγω Καύσης ή Ανάφλεξης Πυρηνικών Καυσίμων
- ✗ Μόλυνση από Χημικές και/ή Βιολογικές Ουσίες
- ✗ Εγκληματική ή Εσκεμμένη Ενέργεια του Ασφαλισμένου, οποιουδήποτε Μέλους της Οικογένειάς του, ή οποιουδήποτε Άλλου Προσώπου που διαμένει μόνιμα με τον Ασφαλισμένο ή που ενεργεί για λογαριασμό του
- ✗ Κακοτεχνία Κατασκευής ή Επισκευής, οποιαδήποτε Διαδικασία Επιδιόρθωσης, Συντήρησης, Καθαρισμού, Αποκατάστασης ή Ανανέωσης της Ασφαλισμένης Περιουσίας, καθώς επίσης και οποιαδήποτε προϋπάρχουσα Απώλεια ή Ζημιά
- ✗ Καθίζηση, Ανύψωση, Κατολίσηση Εδάφους
- ✗ Ζωύφια, Έντομα, Μύκητες, Υγρασία, Φυσική Φθορά, Παλαιότητα, Σταδιακή Επιδείνωση ή Αλλοίωση
- ✗ Συμβατικές Υποχρεώσεις
- ✗ Περιουσία που είναι πιο Ειδικά Ασφαλισμένη από άλλο Ασφαλιστήριο
- ✗ Συνεπακόλουθη Απώλεια ή Ζημιά οποιασδήποτε μορφής
- ✗ Κατάσχεση, Καταστροφή ή Δήμευση της ασφαλισμένης περιουσίας από Δημόσια, Τοπική ή Δημοτική Αρχή



## Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Το Συνολικό Ασφαλισμένο Ποσό για τα Κτίρια και/ή τα Περιεχόμενα
- ! Το Ανώτατο Ετήσιο Όριο για Αντικείμενα των Περιεχομένων και/ή των Πολύτιμων Αντικειμένων
- ! Το Ανώτατο Ετήσιο Όριο σε σχέση με το σύνολο των Πολύτιμων Αντικειμένων
- ! Οι Ειδικοί Όροι και τα Όρια Κάλυψης σε σχέση με κινδύνους που ασφαλιζονται
- ! Ο Όρος της Υποασφάλισης
- ! Η ύπαρξη άλλου Ασφαλιστηρίου σε ισχύ
- ! Σε περίπτωση υποβολής απαίτησης θα εφαρμόζεται Αφαιρετέο Ποσό (Excess) αναλόγως της ασφαλιστικής κάλυψης, όπως καθορίζεται στο Ασφαλιστήριο σας και το οποίο αποτελεί το χρηματικό μέρος οποιασδήποτε απαίτησης με το οποίο θα επιβαρύνεστε
- ! Η ασφαλιστική κάλυψη αναστέλλεται σε σχέση με Κλοπή ή Τυχαία Διαφυγή Υδάτων ή Πετρελαίου Θέρμανσης, μετά από παρέλευση εξήντα (60) συνεχών ημερών όπου τα Κτίρια παρέμειναν ακατοίκητα
- ! Η κάλυψη που παρέχεται περιορίζεται σε δικαστικές αποφάσεις που εκδίδονται πρωτόδικα από αρμόδιο Δικαστήριο της Κυπριακής Δημοκρατίας
- ! Σε περίπτωση μεταβίβασης ή πώλησης ή συμφωνίας για μεταβίβαση ή πώληση της Ασφαλισμένης Περιουσίας, η ασφάλιση παύει να ισχύει



## Πού είμαι καλυμμένος;

- ✓ Η ασφαλιστική κάλυψη για Ιδιωτικές Κατοικίες ισχύει μόνο στην τοποθεσία της Ασφαλισμένης Περιουσίας, στη διεύθυνση που δηλώνεται και συμφωνείται



## Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

- Να βεβαιώνετε ότι όλες οι πληροφορίες και τα στοιχεία που δηλώνετε στην Πρόταση Ασφάλισης είναι πλήρη και αληθή και δεν αποκρύπτετε, παραποιείτε ή παραθέτετε με ανακρίβεια οποιοδήποτε γεγονός
- Να τηρείτε πιστά και να συμμορφώνετε με τους όρους του Ασφαλιστηρίου, στο μέτρο που αυτοί αναφέρονται σε οτιδήποτε οφείλετε να πράττετε ή να μην πράττετε εσείς ή οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο που απαιτεί να καλυφθεί κάτω από το Ασφαλιστήριο αυτό
- Να δηλώνετε την πραγματική αξία της προς ασφάλιση περιουσίας σας, αποφεύγοντας τον κίνδυνο πιθανής υποασφάλισης
- Να λαμβάνετε όλες τις λογικές προφυλάξεις για την ασφάλεια της προς ασφάλιση περιουσίας και να ασκείτε κάθε λογική φροντίδα, διατηρώντας ασφαλείς όλες τις εισόδους στα κτίρια
- Να γνωστοποιείτε αμέσως και γραπτώς την Εταιρεία για οποιοδήποτε περιστατικό εξαιτίας του οποίου είναι δυνατό να εγερθεί απαίτηση
- Σε περίπτωση κλοπής, να ειδοποιείτε αμέσως την Αστυνομία παρέχοντας της κάθε δυνατή βοήθεια προς εντοπισμό και τιμωρία των ενόχων, όπως επίσης και στην ανεύρεση και ανάκτηση της περιουσίας που έχει κλαπεί
- Σε περίπτωση που εγερθεί απαίτηση, δεν θα προβαίνετε σε παραδοχή, προσφορά, υπόσχεση ή πληρωμή χωρίς τη γραπτή συγκατάθεση της Εταιρείας
- Να ενημερώνετε την Εταιρεία για τυχόν διαφοροποιήσεις που προκύπτουν σε σχέση με τους ασφαλιστικούς κινδύνους, όπως καθορίζεται στους όρους του Ασφαλιστηρίου
- Να ελέγχετε τους όρους του Ασφαλιστηρίου σας, ώστε να βεβαιώνετε ότι προσφέρει την ασφαλιστική κάλυψη που επιλέξατε
- Να συμμορφώνετε με τους όρους αποπληρωμής των ασφαλιστρών



## Πότε και πώς πληρώνω;

Τα ασφάλιστρα μπορούν να εξοφληθούν με τους πιο κάτω τρόπους:

- ✓ Με μετρητά, επιταγή ή χρεωστική/πιστωτική κάρτα, στα Καταστήματα της Εταιρείας ή στον Ασφαλιστικό σας Διαμεσολαβητή
- ✓ Με χρεωστική/πιστωτική κάρτα κάνοντας χρήση της υπηρεσίας JCC Smart ([www.jccsmart.com](http://www.jccsmart.com)), μέσω διαδικτύου
- ✓ Με μεταφορά χρημάτων ή κατάθεση σε ένα από τους τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας
- ✓ Με τραπεζική εντολή άμεσης χρέωσης (Direct Debit Mandate)



## Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει με την αποδοχή εκ μέρους της Εταιρείας της Πρότασης Ασφάλισης και παραμένει σε ισχύ, νοουμένου ότι συμμορφώνετε με τους όρους της πληρωμής ασφαλιστρών. Η διάρκεια της περιόδου ασφάλισης είναι συνήθως ετήσια και αναγράφεται στον Πίνακα του Ασφαλιστηρίου σας. Για οποιαδήποτε διαφοροποίηση ή για την ανανέωση του Ασφαλιστηρίου, απαιτούνται οι δικές σας οδηγίες.



## Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

Μπορείτε να ακυρώσετε το Ασφαλιστήριο σας οποτεδήποτε παρέχοντας γραπτή προειδοποίηση δεκαπέντε (15) ημερών προς την Commercial General Insurance Ltd.